



Исполнительному органу  
ООО «Дудергофский проект»

**АУДИТОРСКИЙ ОТЧЕТ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ БУХГАЛТЕРСКОЙ**  
**(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Дудергофский проект»**  
**по итогам деятельности за период**  
**с 01.01.2017 г. по 31.12.2017г.**

Санкт-Петербург

2018

## СОДЕРЖАНИЕ

|   |   |
|---|---|
| ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....   | 3 |
| 1. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИЯХ И РАЗРЕШЕНИЯХ .....   | 4 |
| 2. СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ РЕКОМЕНДАЦИЙ АУДИТА ЗА ПРЕДЫДУЩИЙ<br>ОТЧЕТНЫЙ ГОД.....                     | 4 |
| 3. ПРОВЕРКА СОБЛЮДЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ И НАЛОГОВОМ КОНТРОЛЕ ..... | 4 |
| 4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ФИНАНСОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.....  | 5 |
| 5. ФОРМИРОВАНИЕ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА .....   | 5 |
| 6. АУДИТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ .....   | 5 |
| 7. АУДИТ ВЛОЖЕНИЙ ВО ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ .....  | 5 |
| 8. АУДИТ РАСЧЕТОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ.....   | 6 |
| 9. АУДИТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ДЕНЕЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ.....  | 6 |
| 9.1 Аудит операций по расчетным счетам.....   | 6 |
| 9.2 Аудит кассовых операций.....  | 6 |
| 10. АУДИТ УСТАВНОГО КАПИТАЛА.....   | 6 |
| 11. АУДИТ НЕРАСПРЕДЕЛЕННОЙ ПРИБЫЛИ (НЕПОКРЫТОГО УБЫТКА) .....                                       | 6 |
| 12. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ .....  | 6 |
| 13. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ .....   | 6 |
| 14. АУДИТ РАСЧЕТОВ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ.....  | 6 |
| 15. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПЕРСОНАЛОМ.....  | 6 |
| 16. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ .....  | 7 |
| 17. АУДИТ ДОХОДОВ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....   | 7 |
| 18. АУДИТ РАСХОДОВ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....   | 7 |
| 19. АУДИТ ПРОЧИХ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ .....   | 7 |
| 20. АУДИТ УЧЕТА РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ .....   | 7 |
| 21. РАСЧЕТЫ С БЮДЖЕТОМ.....   | 7 |
| 21.1 Аудит расчетов по налогу на прибыль .....  | 7 |
| 21.2 Аудит расчетов по налогу на добавленную стоимость .....  | 7 |
| 21.3 Аудит расчетов по налогу на имущество .....  | 7 |
| 22. АУДИТ СОСТОЯНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И<br>ОТЧЕТНОСТИ .....                        | 8 |
| 23. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....  | 8 |

## **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Настоящий аудиторский отчет представляет собой письменную информацию руководству экономического субъекта по результатам аудиторской проверки, проведенной в рамках договора на оказание аудиторских услуг от 20.11.2017 г. № 180.

Аудиторский отчет подготовлен в соответствии с международными стандартами аудита.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

### **Сведения об аудиторе**

ООО «Бизнес-Консалт»

ОГРН 1097847123857 ИНН 7816464257 КПП 781601001

Юридический адрес: 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Боровая, д. 48, литер А, пом. 1-Н

Фактический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 36, корп. 2, лит. А, оф. 203

Тел. 8 (812) 449-42-90, факс: (812) 449-42-90 e-mail: [audit@bkonsalt.ru](mailto:audit@bkonsalt.ru)

ООО «Бизнес-Консалт» является членом НП «Российская коллегия аудиторov», аккредитованной при Министерстве финансов Российской Федерации, ОРНЗ № 11005004880 свидетельство № 112 ОЮ от 09.04.2010 г.

Профессиональная ответственность ООО «Бизнес-Консалт» застрахована в СПАО «Ингосстрах» – полис страхования профессиональной ответственности аудиторov с 23 марта 2018 г. до 22 марта 2019 г № 433-191-018589/18 от 23 марта 2018 года.

### **Состав рабочей группы**

- руководитель проверки, аудитор Котова Вероника Юрьевна (квалификационный аттестат аудитора №010926 от 29.02.1996 г., член НП «Аудиторская палата России» ОРНЗ 21001004932).

Аудит проводился в период с 22.11.2017 г. по 25.04.2018 г.

## 1. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИЯХ И РАЗРЕШЕНИЯХ

Для осуществления финансово-хозяйственной деятельности Обществу в 2017 году лицензии не требовались.

## 2. СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ РЕКОМЕНДАЦИЙ АУДИТА ЗА ПРЕДЫДУЩИЙ ОТЧЕТНЫЙ ГОД

При проверке выполнения рекомендаций аудита за предыдущий год установлено следующее:

Отчётность Общества за 2016 год подтверждена аудиторским заключением ООО «Бизнес-Консалт».

Нами проведены процедуры для подтверждения достоверности начальных и сравнительных показателей финансовой (бухгалтерской) отчетности, в ходе которых были проанализированы:

- существенность начальных и сравнительных показателей в отношении бухгалтерской отчетности Общества;
- величина рисков возможных искажений бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности Общества в предыдущем отчетном году;
- наличие аудиторского заключения, выданного по итогам проведения аудиторской проверки за 2015 год.

*Проанализировав все перечисленные факты, считаем, что начальные показатели бухгалтерской отчетности Общества, не содержат существенных искажений и не влияют на достоверность проверяемой отчетности за 2017 год.*

*В результате изложенного ООО «Бизнес-Консалт» подтверждает во всех существенных отношениях достоверность начальных данных Бухгалтерского баланса и сравнительных показателей Отчета о прибылях и убытках Общества.*

## 3. ПРОВЕРКА СОБЛЮДЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И НАЛОГОВОМ КОНТРОЛЕ

**Общество с ограниченной ответственностью «Дудергофский проект».**

Свидетельство о государственной регистрации: серия 78 № 006036662 выдано 22.10.2007 г. Межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы России №15 по Санкт - Петербургу.

Присвоен основной государственный регистрационный номер 1077847647613.

ИНН 7811387979, КПП 784101001.

Место нахождения Общества в соответствии с уставными документами: 191014, Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 18, литер А.

Фактический адрес Общества: 191014, Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 18, литер А.

Ответственность за организацию и состояние внутреннего контроля и за соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет Руководство Общества в лице Генерального

директора господина Сухотина Дмитрия Александровича (Решение Внеочередного общего собрания участников Общества от 30.09.2016 г., избран на должность Генерального директора сроком на 3 (три) года) в течение всего проверяемого периода.

В течение 2017 года за ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества ответственным лицом являлась госпожа Калинина Алла Аркадиевна – главный бухгалтер.

Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

В проверяемом периоде в Обществе осуществлялись следующие основные виды деятельности:

- инвестиционная деятельность (осуществление функций застройщика строительства зданий и сооружений).

В 2017 году Общество филиалов и представительств не имело.

#### **4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ФИНАНСОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

При проверке инвентаризации имущества и обязательств установлено следующее:

По результатам процедуры наблюдения за инвентаризацией имущества и обязательств, а также по результатам проверки оформления и отражения результатов инвентаризации в бухгалтерском учёте нарушений не установлено.

#### **5. ФОРМИРОВАНИЕ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА**

При проверке Учетной политики установлено следующее:

1. Учетная политика Общества на 2017 год утверждена Приказом генерального директора № 1-У от 31.12.2016 г.

2. Учетная политика в целом определяет все существенные аспекты ведения бухгалтерского и налогового учета, необходимые для достоверного формирования показателей бухгалтерской отчетности и налоговых обязательств.

#### **6. АУДИТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**

При выборочной проверке учета основных средств нарушений не установлено.

#### **7. АУДИТ ВЛОЖЕНИЙ ВО ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ**

При выборочной проверке учета вложений во внеоборотные активы установлено следующее:

При выборочной проверке учета вложений во внеоборотные активы нарушений не установлено.

## **8. АУДИТ РАСЧЕТОВ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ**

При выборочной проверке учета кредитов и займов нарушений не установлено.

## **9. АУДИТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ДЕНЕЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ**

### **9.1 АУДИТ ОПЕРАЦИЙ ПО РАСЧЕТНЫМ СЧЕТАМ**

При выборочной проверке учета операций по расчётным счетам нарушений не установлено.

### **9.2 АУДИТ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ**

При выборочной проверке учета кассовых операций нарушений не установлено.

## **10. АУДИТ УСТАВНОГО КАПИТАЛА**

При выборочной проверке учета уставного капитала нарушений не установлено.

## **11. АУДИТ НЕРАСПРЕДЕЛЕННОЙ ПРИБЫЛИ (НЕПОКРЫТОГО УБЫТКА)**

При выборочной проверке учета нераспределенной прибыли нарушений не установлено.

## **12. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ**

При выборочной проверке учета расчетов с поставщиками и подрядчиками нарушений не установлено.

## **13. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ**

В проверяемом периоде расчеты с покупателями и заказчиками не осуществлялись.

## **14. АУДИТ РАСЧЕТОВ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ**

При выборочной проверке учета расчетов с разными дебиторами и кредиторами нарушений не установлено.

## **15. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПЕРСОНАЛОМ**

При выборочной проверке учета расчетов с персоналом нарушений не установлено.

## **16. АУДИТ РАСЧЕТОВ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ**

При выборочной проверке учета расчетов с подотчетными лицами нарушений не установлено.

## **17. АУДИТ ДОХОДОВ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В проверяемом периоде доходы по обычным видам деятельности отсутствовали.

## **18. АУДИТ РАСХОДОВ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В проверяемом периоде расходы по обычным видам деятельности отсутствовали.

## **19. АУДИТ ПРОЧИХ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**

При выборочной проверке учета прочих доходов и расходов нарушений не установлено.

## **20. АУДИТ УЧЕТА РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ**

При выборочной проверке учета расчетов по налогу на прибыль нарушений не установлено.

## **21. РАСЧЕТЫ С БЮДЖЕТОМ**

### **21.1 АУДИТ РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ**

При выборочной проверке учета расчетов по налогу на прибыль нарушений не установлено.

### **21.2 АУДИТ РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ**

При выборочной проверке учета НДС нарушений не установлено.

### **21.3 АУДИТ РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО**

При выборочной проверке нарушений не установлено.

## 22. АУДИТ СОСТОЯНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ

При проверке бухгалтерской отчетности и регистров бухгалтерского учета установлено, что данные бухгалтерского учёта соответствуют данным отчётности. Отчётность сформирована в соответствии с действующими нормативными актами РФ в части формирования бухгалтерской отчётности.

## 23. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

По результатам выборочной аудиторской проверки какие-либо существенные обстоятельства (ошибки и неточности) нами обнаружены не были.

Однако, учитывая свойственные аудиту ограничения, используемые в ходе проведения аудиторской проверки, а также ввиду большого объема подлежащих аудиту документов и выборочного характера проверки, имеется определенный аудиторский риск необнаружения отдельных ошибок и неточностей в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества. При этом мы сделали все, чтобы свести данный риск к разумному минимуму.

**Вывод.** Состояние и организация бухгалтерского учета и отчетности признаются удовлетворительными.

Генеральный директор  
ООО «Бизнес-Консалт»

25 апреля 2018 года



В.Ю. Котова