

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенным подземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 248 (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова), кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008341:129

№ 78-000302 по состоянию на 05.02.2020

Дата подачи декларации: 02.11.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Дудергофский проект |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Дудергофский проект |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восстания |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: ср, чт, пт, пн, вт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)611-05-83 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dp@bfa-d.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.ognizaliva.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Сухотин |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7811387979 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847647613 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2007 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Земельная агропромышленная корпорация" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5024182912 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 19 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Компания "МАНОРЛИНК ЛИМИТЕД" |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 30.12.2011 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE 299195 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Кипр |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Фемистокли Дерви 3 Джулия хаус 1066 Никосия Кипр |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 81 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Гамзатов |
| | 3.4.2 | Имя: Пайзула |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 81 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 196-282-283 06 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Гамзатов П. владеет 100% акций компании "МАНОРЛИНК ЛИМИТЕД", которая, в свою очередь, владеет 81% долей ООО "Дудергофский проект" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коган |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-229-529 36 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782506311999 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Коган В.И. владеет 81,81% голосов к общему количеству голосующих акций ПАО "Банк Уралсиб", который владеет 100% долей ООО "Инвестпроект" и 99,99% ООО "Б-Недвижимость", которые совместно владеют 100% долей ООО "ЗНАК", который владеет 19,00% долей ООО "Дудергофский проект" |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания "МАНОРЛИНК ЛИМИТЕД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Огни залива», ЖК «Огни залива», Огни залива |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-04-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным объектом дошкольного образования, встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Огни залива», ЖК «Огни залива», Огни залива |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2016 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным объектом дошкольного образования, встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Огни залива», ЖК «Огни залива», Огни залива |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-12-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -60 567,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 801 289,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 613 882 000 руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 179 170 000руб. Расчеты по налогам и сборам 7 601 000 руб. Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 195 000 руб. Расчеты с персоналом по оплате труда 440 000 руб. Расчеты с подотчетными лицами 1 000 руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 504 213,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками 407 944 000руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 122 484 000 руб. Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 14 000 руб. Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 59 300 000 руб. Задолженность дольщиков 914 471 руб |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ленинский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 248, (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 59246,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 34380,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 177,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 42558,50 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 08/ЗКС-000070 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 21.05.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 07.07.2010,25.04.2011,25.07.2011,09.02.2012,10.08.2012,10.09.2012 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СевЗапГеоГис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811522956 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АНАЛЭКТ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842394493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительное бюро «ЖилСтрой» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842307444 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРГО |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7804380281 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТеплоЭнергоКомплекс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806334650 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Технология Высоких Напряжений |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802821276 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Буданова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810567457 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7712005121 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0137-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертизы Строительных Проектов |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Огни залива», ЖК «Огни залива», Огни залива |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-008-0255-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-ЗДК-02312 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.09.2061 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008341:129 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15148,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По периметру дома запроектирован тротуар с твердым покрытием. Участки при входах в дом покрыты бетонной тротуарной плиткой. Площадь проездов и площадок с твердым покрытием – 3 502,1 кв.м; площадь мощения –1914,7 кв.м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Открытые автостоянки на 60 машино-мест, расположенные во внутриворотовом пространстве на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки. Открытая автостоянка на 56 машино-мест, расположенная вне земельного участка с кадастровым номером 78:40:0008341:129 со стороны проезда вдоль Ленинского проспекта. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во внутриворотовом пространстве на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки располагаются: площадка для игр детей дошкольного возраста; площадка для игр детей младшего школьного возраста; площадка для игр детей среднего школьного возраста; площадка для отдыха взрослых; спортивная площадка. Игровое и спортивное оборудование – по проекту. Перед входами в здание установлены парковые скамейки и бетонные переносные урны. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороконтейнерные емкости для бытового мусора и смета с территории установлены в мусоросборных камерах на первом этаже жилого дома. На территории запроектирована площадка для сбора крупногабаритных отходов на расстоянии не менее 20 м. от фасадов жилых домов и детских площадок и не более 150 м. от парадных. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория и кровля встроенно-пристроенной автостоянки озеленяются путем устройства газона. Комплексное озеленение территории включает в себя рядовую посадку деревьев и кустарников вдоль внутриквартального проезда. Площадь озеленения составляет 7922,3 кв.м. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Схема планировочной организации земельного участка выполнена с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения. В местах пересечения путей для проезда инвалидов, пользующихся креслом-коляской, с транспортными путями, высота бортовых камней не превышает 1,5 см. Ширина путей движения инвалидов не менее 2,0 м. Устройство съездов на сопряжении тротуаров и проезжей части улиц и проездов с уклоном не более 10%. Продольный уклон для пешеходных дорожек 5%, поперечный – 1%. Предусматривается целевой доступ маломобильных лиц в жилую часть здания и встроенные помещения 1 этажа. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нормируемый уровень освещенности территории обеспечивается светильниками, установленными на металлических опорах по периметру площадок и вдоль проездов и проходов к жилым секциям. Архитектурное освещение – по проекту. (Технические условия (ТУ) являются приложением №1.1. к Договору №ОД-СПб-20419- 12/19006-Э-12 от 29.11.2012г. согласно дополнительному соглашению № 4 от 02.02.2016г., срок действия до 20.06.2020г. организация, выдавшая ТУ - ПАО «Ленэнерго») |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-14/41428-12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-14/41428-12 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-06898/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-06898/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ОД-СПб-20419- 12/19006-Э-12 от 29.11.2012г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 300 703,46 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БФА-Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7813412719 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БФА-Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7813412719 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БФА-Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7813412719 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 651 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 67.9 | 2 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 33.5 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 66.8 | 2 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 73.7 | 3 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 67.1 | 2 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 38.7 | 1 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 33.3 | 1 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 66.3 | 2 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 72.8 | 3 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 67.1 | 2 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 38.7 | 1 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 33.3 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 14 | жилое | 4 | 1 | 66.3 | 2 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 72.8 | 3 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 67.1 | 2 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 38.7 | 1 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 33.3 | 1 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 66.3 | 2 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 72.8 | 3 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 67.1 | 2 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 38.7 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 33.3 | 1 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 66.3 | 2 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 72.8 | 3 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 67.1 | 2 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 38.7 | 1 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 33.3 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 66.3 | 2 |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 72.8 | 3 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 67.1 | 2 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 38.7 | 1 |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 33.3 | 1 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 66.3 | 2 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 72.8 | 3 |
| 36 | жилое | 9 | 1 | 67.1 | 2 |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 38.7 | 1 |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 33.3 | 1 |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 66.3 | 2 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 72.8 | 3 |
| 41 | жилое | 10 | 1 | 67.1 | 2 |
| 42 | жилое | 10 | 1 | 38.7 | 1 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 33.3 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 66.3 | 2 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 72.8 | 3 |
| 46 | жилое | 11 | 1 | 67.1 | 2 |
| 47 | жилое | 11 | 1 | 38.7 | 1 |
| 48 | жилое | 11 | 1 | 33.3 | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 66.3 | 2 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 72.8 | 3 |
| 51 | жилое | 12 | 1 | 67.1 | 2 |
| 52 | жилое | 12 | 1 | 38.7 | 1 |
| 53 | жилое | 12 | 1 | 33.3 | 1 |
| 54 | жилое | 12 | 1 | 66.3 | 2 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 72.8 | 3 |
| 56 | жилое | 13 | 1 | 67.1 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|
| 57 | жилое | 13 | 1 | 38.7 | 1 |
| 58 | жилое | 13 | 1 | 33.3 | 1 |
| 59 | жилое | 13 | 1 | 66.3 | 2 |
| 60 | жилое | 13 | 1 | 72.8 | 3 |
| 61 | жилое | 14 | 1 | 67.1 | 2 |
| 62 | жилое | 14 | 1 | 38.7 | 1 |
| 63 | жилое | 14 | 1 | 33.3 | 1 |
| 64 | жилое | 14 | 1 | 66.3 | 2 |
| 65 | жилое | 14 | 1 | 72.8 | 3 |
| 66 | жилое | 15 | 1 | 67.1 | 2 |
| 67 | жилое | 15 | 1 | 38.7 | 1 |
| 68 | жилое | 15 | 1 | 33.3 | 1 |
| 69 | жилое | 15 | 1 | 66.3 | 2 |
| 70 | жилое | 15 | 1 | 72.8 | 3 |
| 71 | жилое | 16 | 1 | 67.1 | 2 |
| 72 | жилое | 16 | 1 | 38.7 | 1 |
| 73 | жилое | 16 | 1 | 33.3 | 1 |
| 74 | жилое | 16 | 1 | 66.3 | 2 |
| 75 | жилое | 16 | 1 | 72.8 | 3 |
| 76 | жилое | 17 | 1 | 67.1 | 2 |
| 77 | жилое | 17 | 1 | 38.7 | 1 |
| 78 | жилое | 17 | 1 | 33.3 | 1 |
| 79 | жилое | 17 | 1 | 66.3 | 2 |
| 80 | жилое | 17 | 1 | 72.8 | 3 |
| 81 | жилое | 18 | 1 | 67.1 | 2 |
| 82 | жилое | 18 | 1 | 38.7 | 1 |
| 83 | жилое | 18 | 1 | 33.3 | 1 |
| 84 | жилое | 18 | 1 | 66.3 | 2 |
| 85 | жилое | 18 | 1 | 72.8 | 3 |
| 86 | жилое | 19 | 1 | 67.1 | 2 |
| 87 | жилое | 19 | 1 | 38.7 | 1 |
| 88 | жилое | 19 | 1 | 33.3 | 1 |
| 89 | жилое | 19 | 1 | 66.3 | 2 |
| 90 | жилое | 19 | 1 | 72.8 | 3 |
| 91 | жилое | 20 | 1 | 67.1 | 2 |
| 92 | жилое | 20 | 1 | 38.7 | 1 |
| 93 | жилое | 20 | 1 | 33.3 | 1 |
| 94 | жилое | 20 | 1 | 66.3 | 2 |
| 95 | жилое | 20 | 1 | 72.8 | 3 |
| 96 | жилое | 21 | 1 | 67.1 | 2 |
| 97 | жилое | 21 | 1 | 38.7 | 1 |
| 98 | жилое | 21 | 1 | 33.3 | 1 |
| 99 | жилое | 21 | 1 | 66.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 100 | жилое | 21 | 1 | 72.8 | 3 |
| 101 | жилое | 2 | 2 | 84.8 | 3 |
| 102 | жилое | 2 | 2 | 23.5 | 1 |
| 103 | жилое | 2 | 2 | 34.9 | 1 |
| 104 | жилое | 2 | 2 | 40.6 | 1 |
| 105 | жилое | 2 | 2 | 68.2 | 2 |
| 106 | жилое | 3 | 2 | 84.1 | 3 |
| 107 | жилое | 3 | 2 | 23.4 | 1 |
| 108 | жилое | 3 | 2 | 34.9 | 1 |
| 109 | жилое | 3 | 2 | 40.1 | 1 |
| 110 | жилое | 3 | 2 | 67.5 | 2 |
| 111 | жилое | 4 | 2 | 84.1 | 3 |
| 112 | жилое | 4 | 2 | 23.4 | 1 |
| 113 | жилое | 4 | 2 | 34.9 | 1 |
| 114 | жилое | 4 | 2 | 40.1 | 1 |
| 115 | жилое | 4 | 2 | 67.5 | 2 |
| 116 | жилое | 5 | 2 | 84.1 | 3 |
| 117 | жилое | 5 | 2 | 23.4 | 1 |
| 118 | жилое | 5 | 2 | 34.9 | 1 |
| 119 | жилое | 5 | 2 | 40.1 | 1 |
| 120 | жилое | 5 | 2 | 67.5 | 2 |
| 121 | жилое | 6 | 2 | 84.1 | 3 |
| 122 | жилое | 6 | 2 | 23.4 | 1 |
| 123 | жилое | 6 | 2 | 34.9 | 1 |
| 124 | жилое | 6 | 2 | 40.1 | 1 |
| 125 | жилое | 6 | 2 | 67.5 | 2 |
| 126 | жилое | 7 | 2 | 84.1 | 3 |
| 127 | жилое | 7 | 2 | 23.4 | 1 |
| 128 | жилое | 7 | 2 | 34.9 | 1 |
| 129 | жилое | 7 | 2 | 40.1 | 1 |
| 130 | жилое | 7 | 2 | 67.5 | 2 |
| 131 | жилое | 8 | 2 | 84.1 | 3 |
| 132 | жилое | 8 | 2 | 23.4 | 1 |
| 133 | жилое | 8 | 2 | 34.9 | 1 |
| 134 | жилое | 8 | 2 | 40.1 | 1 |
| 135 | жилое | 8 | 2 | 67.5 | 2 |
| 136 | жилое | 9 | 2 | 84.1 | 3 |
| 137 | жилое | 9 | 2 | 23.4 | 1 |
| 138 | жилое | 9 | 2 | 34.9 | 1 |
| 139 | жилое | 9 | 2 | 40.1 | 1 |
| 140 | жилое | 9 | 2 | 67.5 | 2 |
| 141 | жилое | 10 | 2 | 84.1 | 3 |
| 142 | жилое | 10 | 2 | 23.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 143 | жилое | 10 | 2 | 34.9 | 1 |
| 144 | жилое | 10 | 2 | 40.1 | 1 |
| 145 | жилое | 10 | 2 | 67.5 | 2 |
| 146 | жилое | 11 | 2 | 84.1 | 3 |
| 147 | жилое | 11 | 2 | 23.4 | 1 |
| 148 | жилое | 11 | 2 | 34.9 | 1 |
| 149 | жилое | 11 | 2 | 40.1 | 1 |
| 150 | жилое | 11 | 2 | 67.5 | 2 |
| 151 | жилое | 12 | 2 | 84.1 | 3 |
| 152 | жилое | 12 | 2 | 23.4 | 1 |
| 153 | жилое | 12 | 2 | 34.9 | 1 |
| 154 | жилое | 12 | 2 | 40.1 | 1 |
| 155 | жилое | 12 | 2 | 67.5 | 2 |
| 156 | жилое | 13 | 2 | 84.1 | 3 |
| 157 | жилое | 13 | 2 | 23.4 | 1 |
| 158 | жилое | 13 | 2 | 34.9 | 1 |
| 159 | жилое | 13 | 2 | 40.1 | 1 |
| 160 | жилое | 13 | 2 | 67.5 | 2 |
| 161 | жилое | 14 | 2 | 84.1 | 3 |
| 162 | жилое | 14 | 2 | 23.4 | 1 |
| 163 | жилое | 14 | 2 | 34.9 | 1 |
| 164 | жилое | 14 | 2 | 40.1 | 1 |
| 165 | жилое | 14 | 2 | 67.5 | 2 |
| 166 | жилое | 15 | 2 | 84.1 | 3 |
| 167 | жилое | 15 | 2 | 23.4 | 1 |
| 168 | жилое | 15 | 2 | 34.9 | 1 |
| 169 | жилое | 15 | 2 | 40.1 | 1 |
| 170 | жилое | 15 | 2 | 67.5 | 2 |
| 171 | жилое | 16 | 2 | 84.1 | 3 |
| 172 | жилое | 16 | 2 | 23.4 | 1 |
| 173 | жилое | 16 | 2 | 34.9 | 1 |
| 174 | жилое | 16 | 2 | 40.1 | 1 |
| 175 | жилое | 16 | 2 | 67.5 | 2 |
| 176 | жилое | 17 | 2 | 84.1 | 3 |
| 177 | жилое | 17 | 2 | 23.4 | 1 |
| 178 | жилое | 17 | 2 | 34.9 | 1 |
| 179 | жилое | 17 | 2 | 40.1 | 1 |
| 180 | жилое | 17 | 2 | 67.5 | 2 |
| 181 | жилое | 18 | 2 | 84.1 | 3 |
| 182 | жилое | 18 | 2 | 23.4 | 1 |
| 183 | жилое | 18 | 2 | 34.9 | 1 |
| 184 | жилое | 18 | 2 | 40.1 | 1 |
| 185 | жилое | 18 | 2 | 67.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 186 | жилое | 19 | 2 | 84.1 | 3 |
| 187 | жилое | 19 | 2 | 23.4 | 1 |
| 188 | жилое | 19 | 2 | 34.9 | 1 |
| 189 | жилое | 19 | 2 | 40.1 | 1 |
| 190 | жилое | 19 | 2 | 67.5 | 2 |
| 191 | жилое | 20 | 2 | 84.1 | 3 |
| 192 | жилое | 20 | 2 | 23.4 | 1 |
| 193 | жилое | 20 | 2 | 34.9 | 1 |
| 194 | жилое | 20 | 2 | 40.1 | 1 |
| 195 | жилое | 20 | 2 | 67.5 | 2 |
| 196 | жилое | 21 | 2 | 84.1 | 3 |
| 197 | жилое | 21 | 2 | 23.4 | 1 |
| 198 | жилое | 21 | 2 | 34.9 | 1 |
| 199 | жилое | 21 | 2 | 40.1 | 1 |
| 200 | жилое | 21 | 2 | 67.5 | 2 |
| 201 | жилое | 2 | 3 | 67.7 | 2 |
| 202 | жилое | 2 | 3 | 40.5 | 1 |
| 203 | жилое | 2 | 3 | 35.4 | 1 |
| 204 | жилое | 2 | 3 | 92.3 | 3 |
| 205 | жилое | 3 | 3 | 67 | 2 |
| 206 | жилое | 3 | 3 | 40 | 1 |
| 207 | жилое | 3 | 3 | 35.4 | 1 |
| 208 | жилое | 3 | 3 | 91.6 | 3 |
| 209 | жилое | 4 | 3 | 67 | 2 |
| 210 | жилое | 4 | 3 | 40 | 1 |
| 211 | жилое | 4 | 3 | 35.4 | 1 |
| 212 | жилое | 4 | 3 | 91.6 | 3 |
| 213 | жилое | 5 | 3 | 67 | 2 |
| 214 | жилое | 5 | 3 | 40 | 1 |
| 215 | жилое | 5 | 3 | 35.4 | 1 |
| 216 | жилое | 5 | 3 | 91.6 | 3 |
| 217 | жилое | 6 | 3 | 67 | 2 |
| 218 | жилое | 6 | 3 | 40 | 1 |
| 219 | жилое | 6 | 3 | 35.4 | 1 |
| 220 | жилое | 6 | 3 | 91.6 | 3 |
| 221 | жилое | 7 | 3 | 67 | 2 |
| 222 | жилое | 7 | 3 | 40 | 1 |
| 223 | жилое | 7 | 3 | 35.4 | 1 |
| 224 | жилое | 7 | 3 | 91.6 | 3 |
| 225 | жилое | 8 | 3 | 67 | 2 |
| 226 | жилое | 8 | 3 | 40 | 1 |
| 227 | жилое | 8 | 3 | 35.4 | 1 |
| 228 | жилое | 8 | 3 | 91.6 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 229 | жилое | 9 | 3 | 67 | 2 |
| 230 | жилое | 9 | 3 | 40 | 1 |
| 231 | жилое | 9 | 3 | 35.4 | 1 |
| 232 | жилое | 9 | 3 | 91.6 | 3 |
| 233 | жилое | 10 | 3 | 67 | 2 |
| 234 | жилое | 10 | 3 | 40 | 1 |
| 235 | жилое | 10 | 3 | 35.4 | 1 |
| 236 | жилое | 10 | 3 | 91.6 | 3 |
| 237 | жилое | 11 | 3 | 67 | 2 |
| 238 | жилое | 11 | 3 | 40 | 1 |
| 239 | жилое | 11 | 3 | 35.4 | 1 |
| 240 | жилое | 11 | 3 | 91.6 | 3 |
| 241 | жилое | 12 | 3 | 67 | 2 |
| 242 | жилое | 12 | 3 | 40 | 1 |
| 243 | жилое | 12 | 3 | 35.4 | 1 |
| 244 | жилое | 12 | 3 | 91.6 | 3 |
| 245 | жилое | 13 | 3 | 67 | 2 |
| 246 | жилое | 13 | 3 | 40 | 1 |
| 247 | жилое | 13 | 3 | 35.4 | 1 |
| 248 | жилое | 13 | 3 | 91.6 | 3 |
| 249 | жилое | 14 | 3 | 67 | 2 |
| 250 | жилое | 14 | 3 | 40 | 1 |
| 251 | жилое | 14 | 3 | 35.4 | 1 |
| 252 | жилое | 14 | 3 | 91.6 | 3 |
| 253 | жилое | 15 | 3 | 67 | 2 |
| 254 | жилое | 15 | 3 | 40 | 1 |
| 255 | жилое | 15 | 3 | 35.4 | 1 |
| 256 | жилое | 15 | 3 | 91.6 | 3 |
| 257 | жилое | 16 | 3 | 67 | 2 |
| 258 | жилое | 16 | 3 | 40 | 1 |
| 259 | жилое | 16 | 3 | 35.4 | 1 |
| 260 | жилое | 16 | 3 | 91.6 | 3 |
| 261 | жилое | 17 | 3 | 67 | 2 |
| 262 | жилое | 17 | 3 | 40 | 1 |
| 263 | жилое | 17 | 3 | 35.4 | 1 |
| 264 | жилое | 17 | 3 | 91.6 | 3 |
| 265 | жилое | 18 | 3 | 67 | 2 |
| 266 | жилое | 18 | 3 | 40 | 1 |
| 267 | жилое | 18 | 3 | 35.4 | 1 |
| 268 | жилое | 18 | 3 | 91.6 | 3 |
| 269 | жилое | 19 | 3 | 67 | 2 |
| 270 | жилое | 19 | 3 | 40 | 1 |
| 271 | жилое | 19 | 3 | 35.4 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 272 | жилое | 19 | 3 | 91.6 | 3 |
| 273 | жилое | 20 | 3 | 67 | 2 |
| 274 | жилое | 20 | 3 | 40 | 1 |
| 275 | жилое | 20 | 3 | 35.4 | 1 |
| 276 | жилое | 20 | 3 | 91.6 | 3 |
| 277 | жилое | 21 | 3 | 67 | 2 |
| 278 | жилое | 21 | 3 | 40 | 1 |
| 279 | жилое | 21 | 3 | 35.4 | 1 |
| 280 | жилое | 21 | 3 | 91.6 | 3 |
| 281 | жилое | 2 | 4 | 66.3 | 3 |
| 282 | жилое | 2 | 4 | 38.6 | 1 |
| 283 | жилое | 2 | 4 | 37.5 | 1 |
| 284 | жилое | 2 | 4 | 22.3 | 1 |
| 285 | жилое | 2 | 4 | 38.6 | 1 |
| 286 | жилое | 2 | 4 | 67.7 | 2 |
| 287 | жилое | 3 | 4 | 65.4 | 3 |
| 288 | жилое | 3 | 4 | 38.1 | 1 |
| 289 | жилое | 3 | 4 | 37.5 | 1 |
| 290 | жилое | 3 | 4 | 22.1 | 1 |
| 291 | жилое | 3 | 4 | 38.2 | 1 |
| 292 | жилое | 3 | 4 | 67 | 2 |
| 293 | жилое | 4 | 4 | 65.4 | 3 |
| 294 | жилое | 4 | 4 | 38.1 | 1 |
| 295 | жилое | 4 | 4 | 37.5 | 1 |
| 296 | жилое | 4 | 4 | 22.1 | 1 |
| 297 | жилое | 4 | 4 | 38.2 | 1 |
| 298 | жилое | 4 | 4 | 67 | 2 |
| 299 | жилое | 5 | 4 | 65.4 | 3 |
| 300 | жилое | 5 | 4 | 38.1 | 1 |
| 301 | жилое | 5 | 4 | 37.5 | 1 |
| 302 | жилое | 5 | 4 | 22.1 | 1 |
| 303 | жилое | 5 | 4 | 38.2 | 1 |
| 304 | жилое | 5 | 4 | 67 | 2 |
| 305 | жилое | 6 | 4 | 65.4 | 3 |
| 306 | жилое | 6 | 4 | 38.1 | 1 |
| 307 | жилое | 6 | 4 | 37.5 | 1 |
| 308 | жилое | 6 | 4 | 22.1 | 1 |
| 309 | жилое | 6 | 4 | 38.2 | 1 |
| 310 | жилое | 6 | 4 | 67 | 2 |
| 311 | жилое | 7 | 4 | 65.4 | 3 |
| 312 | жилое | 7 | 4 | 38.1 | 1 |
| 313 | жилое | 7 | 4 | 37.5 | 1 |
| 314 | жилое | 7 | 4 | 22.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 315 | жилое | 7 | 4 | 38.2 | 1 |
| 316 | жилое | 7 | 4 | 67 | 2 |
| 317 | жилое | 8 | 4 | 65.4 | 3 |
| 318 | жилое | 8 | 4 | 38.1 | 1 |
| 319 | жилое | 8 | 4 | 37.5 | 1 |
| 320 | жилое | 8 | 4 | 22.1 | 1 |
| 321 | жилое | 8 | 4 | 38.2 | 1 |
| 322 | жилое | 8 | 4 | 67 | 2 |
| 323 | жилое | 9 | 4 | 65.4 | 3 |
| 324 | жилое | 9 | 4 | 38.1 | 1 |
| 325 | жилое | 9 | 4 | 37.5 | 1 |
| 326 | жилое | 9 | 4 | 22.1 | 1 |
| 327 | жилое | 9 | 4 | 38.2 | 1 |
| 328 | жилое | 9 | 4 | 67 | 2 |
| 329 | жилое | 10 | 4 | 65.4 | 3 |
| 330 | жилое | 10 | 4 | 38.1 | 1 |
| 331 | жилое | 10 | 4 | 37.5 | 1 |
| 332 | жилое | 10 | 4 | 22.1 | 1 |
| 333 | жилое | 10 | 4 | 38.2 | 1 |
| 334 | жилое | 10 | 4 | 67 | 2 |
| 335 | жилое | 11 | 4 | 65.4 | 3 |
| 336 | жилое | 11 | 4 | 38.1 | 1 |
| 337 | жилое | 11 | 4 | 37.5 | 1 |
| 338 | жилое | 11 | 4 | 22.1 | 1 |
| 339 | жилое | 11 | 4 | 38.2 | 1 |
| 340 | жилое | 11 | 4 | 67 | 2 |
| 341 | жилое | 12 | 4 | 65.4 | 3 |
| 342 | жилое | 12 | 4 | 38.1 | 1 |
| 343 | жилое | 12 | 4 | 37.5 | 1 |
| 344 | жилое | 12 | 4 | 22.1 | 1 |
| 345 | жилое | 12 | 4 | 38.2 | 1 |
| 346 | жилое | 12 | 4 | 67 | 2 |
| 347 | жилое | 13 | 4 | 65.4 | 3 |
| 348 | жилое | 13 | 4 | 38.1 | 1 |
| 349 | жилое | 13 | 4 | 37.5 | 1 |
| 350 | жилое | 13 | 4 | 22.1 | 1 |
| 351 | жилое | 13 | 4 | 38.2 | 1 |
| 352 | жилое | 13 | 4 | 67 | 2 |
| 353 | жилое | 14 | 4 | 65.4 | 3 |
| 354 | жилое | 14 | 4 | 38.1 | 1 |
| 355 | жилое | 14 | 4 | 37.5 | 1 |
| 356 | жилое | 14 | 4 | 22.1 | 1 |
| 357 | жилое | 14 | 4 | 38.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 358 | жилое | 14 | 4 | 67 | 2 |
| 359 | жилое | 15 | 4 | 65.4 | 3 |
| 360 | жилое | 15 | 4 | 38.1 | 1 |
| 361 | жилое | 15 | 4 | 37.5 | 1 |
| 362 | жилое | 15 | 4 | 22.1 | 1 |
| 363 | жилое | 15 | 4 | 38.2 | 1 |
| 364 | жилое | 15 | 4 | 67 | 2 |
| 365 | жилое | 16 | 4 | 65.4 | 3 |
| 366 | жилое | 16 | 4 | 38.1 | 1 |
| 367 | жилое | 16 | 4 | 37.5 | 1 |
| 368 | жилое | 16 | 4 | 22.1 | 1 |
| 369 | жилое | 16 | 4 | 38.2 | 1 |
| 370 | жилое | 16 | 4 | 67 | 2 |
| 371 | жилое | 17 | 4 | 65.4 | 3 |
| 372 | жилое | 17 | 4 | 38.1 | 1 |
| 373 | жилое | 17 | 4 | 37.5 | 1 |
| 374 | жилое | 17 | 4 | 22.1 | 1 |
| 375 | жилое | 17 | 4 | 38.2 | 1 |
| 376 | жилое | 17 | 4 | 67 | 2 |
| 377 | жилое | 18 | 4 | 65.4 | 3 |
| 378 | жилое | 18 | 4 | 38.1 | 1 |
| 379 | жилое | 18 | 4 | 37.5 | 1 |
| 380 | жилое | 18 | 4 | 22.1 | 1 |
| 381 | жилое | 18 | 4 | 38.2 | 1 |
| 382 | жилое | 18 | 4 | 67 | 2 |
| 383 | жилое | 19 | 4 | 65.4 | 3 |
| 384 | жилое | 19 | 4 | 38.1 | 1 |
| 385 | жилое | 19 | 4 | 37.5 | 1 |
| 386 | жилое | 19 | 4 | 22.1 | 1 |
| 387 | жилое | 19 | 4 | 38.2 | 1 |
| 388 | жилое | 19 | 4 | 67 | 2 |
| 389 | жилое | 20 | 4 | 65.4 | 3 |
| 390 | жилое | 20 | 4 | 38.1 | 1 |
| 391 | жилое | 20 | 4 | 37.5 | 1 |
| 392 | жилое | 20 | 4 | 22.1 | 1 |
| 393 | жилое | 20 | 4 | 38.2 | 1 |
| 394 | жилое | 20 | 4 | 67 | 2 |
| 395 | жилое | 21 | 4 | 65.4 | 3 |
| 396 | жилое | 21 | 4 | 38.1 | 1 |
| 397 | жилое | 21 | 4 | 37.5 | 1 |
| 398 | жилое | 21 | 4 | 22.1 | 1 |
| 399 | жилое | 21 | 4 | 38.2 | 1 |
| 400 | жилое | 21 | 4 | 67 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 401 | жилое | 1 | 5 | 51.4 | 2 |
| 402 | жилое | 1 | 5 | 41.4 | 1 |
| 403 | жилое | 1 | 5 | 43.1 | 1 |
| 404 | жилое | 1 | 5 | 46.9 | 1 |
| 405 | жилое | 1 | 5 | 47.4 | 1 |
| 406 | жилое | 2 | 5 | 56.3 | 2 |
| 407 | жилое | 2 | 5 | 56.9 | 2 |
| 408 | жилое | 2 | 5 | 40.7 | 1 |
| 409 | жилое | 2 | 5 | 42.7 | 1 |
| 410 | жилое | 2 | 5 | 46.4 | 1 |
| 411 | жилое | 2 | 5 | 87.4 | 3 |
| 412 | жилое | 3 | 5 | 56.3 | 2 |
| 413 | жилое | 3 | 5 | 56.9 | 2 |
| 414 | жилое | 3 | 5 | 40.7 | 1 |
| 415 | жилое | 3 | 5 | 42.7 | 1 |
| 416 | жилое | 3 | 5 | 46.4 | 1 |
| 417 | жилое | 3 | 5 | 87.4 | 3 |
| 418 | жилое | 4 | 5 | 56.3 | 2 |
| 419 | жилое | 4 | 5 | 56.9 | 2 |
| 420 | жилое | 4 | 5 | 40.7 | 1 |
| 421 | жилое | 4 | 5 | 42.7 | 1 |
| 422 | жилое | 4 | 5 | 46.4 | 1 |
| 423 | жилое | 4 | 5 | 87.4 | 3 |
| 424 | жилое | 5 | 5 | 56.3 | 2 |
| 425 | жилое | 5 | 5 | 56.9 | 2 |
| 426 | жилое | 5 | 5 | 40.7 | 1 |
| 427 | жилое | 5 | 5 | 42.7 | 1 |
| 428 | жилое | 5 | 5 | 46.4 | 1 |
| 429 | жилое | 5 | 5 | 87.4 | 3 |
| 430 | жилое | 6 | 5 | 56.3 | 2 |
| 431 | жилое | 6 | 5 | 56.9 | 2 |
| 432 | жилое | 6 | 5 | 40.7 | 1 |
| 433 | жилое | 6 | 5 | 42.7 | 1 |
| 434 | жилое | 6 | 5 | 46.4 | 1 |
| 435 | жилое | 6 | 5 | 87.4 | 3 |
| 436 | жилое | 7 | 5 | 56.3 | 2 |
| 437 | жилое | 7 | 5 | 56.9 | 2 |
| 438 | жилое | 7 | 5 | 40.7 | 1 |
| 439 | жилое | 7 | 5 | 42.7 | 1 |
| 440 | жилое | 7 | 5 | 46.4 | 1 |
| 441 | жилое | 7 | 5 | 87.4 | 3 |
| 442 | жилое | 8 | 5 | 56.3 | 2 |
| 443 | жилое | 8 | 5 | 56.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 444 | жилое | 8 | 5 | 40.7 | 1 |
| 445 | жилое | 8 | 5 | 42.7 | 1 |
| 446 | жилое | 8 | 5 | 46.4 | 1 |
| 447 | жилое | 8 | 5 | 87.4 | 3 |
| 448 | жилое | 9 | 5 | 56.3 | 2 |
| 449 | жилое | 9 | 5 | 56.9 | 2 |
| 450 | жилое | 9 | 5 | 40.7 | 1 |
| 451 | жилое | 9 | 5 | 42.7 | 1 |
| 452 | жилое | 9 | 5 | 46.4 | 1 |
| 453 | жилое | 9 | 5 | 87.4 | 3 |
| 454 | жилое | 10 | 5 | 56.3 | 2 |
| 455 | жилое | 10 | 5 | 56.9 | 2 |
| 456 | жилое | 10 | 5 | 40.7 | 1 |
| 457 | жилое | 10 | 5 | 42.7 | 1 |
| 458 | жилое | 10 | 5 | 46.4 | 1 |
| 459 | жилое | 10 | 5 | 87.4 | 3 |
| 460 | жилое | 11 | 5 | 56.3 | 2 |
| 461 | жилое | 11 | 5 | 56.9 | 2 |
| 462 | жилое | 11 | 5 | 40.7 | 1 |
| 463 | жилое | 11 | 5 | 42.7 | 1 |
| 464 | жилое | 11 | 5 | 46.4 | 1 |
| 465 | жилое | 11 | 5 | 87.4 | 3 |
| 466 | жилое | 12 | 5 | 56.3 | 2 |
| 467 | жилое | 12 | 5 | 56.9 | 2 |
| 468 | жилое | 12 | 5 | 40.7 | 1 |
| 469 | жилое | 12 | 5 | 42.7 | 1 |
| 470 | жилое | 12 | 5 | 46.4 | 1 |
| 471 | жилое | 12 | 5 | 87.4 | 3 |
| 472 | жилое | 13 | 5 | 56.3 | 2 |
| 473 | жилое | 13 | 5 | 56.9 | 2 |
| 474 | жилое | 13 | 5 | 40.7 | 1 |
| 475 | жилое | 13 | 5 | 42.7 | 1 |
| 476 | жилое | 13 | 5 | 46.4 | 1 |
| 477 | жилое | 13 | 5 | 87.4 | 3 |
| 478 | жилое | 14 | 5 | 56.3 | 2 |
| 479 | жилое | 14 | 5 | 56.9 | 2 |
| 480 | жилое | 14 | 5 | 40.7 | 1 |
| 481 | жилое | 14 | 5 | 42.7 | 1 |
| 482 | жилое | 14 | 5 | 46.4 | 1 |
| 483 | жилое | 14 | 5 | 87.4 | 3 |
| 484 | жилое | 15 | 5 | 56.3 | 2 |
| 485 | жилое | 15 | 5 | 56.9 | 2 |
| 486 | жилое | 15 | 5 | 40.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 487 | жилое | 15 | 5 | 42.7 | 1 |
| 488 | жилое | 15 | 5 | 46.4 | 1 |
| 489 | жилое | 15 | 5 | 87.4 | 3 |
| 490 | жилое | 16 | 5 | 56.3 | 2 |
| 491 | жилое | 16 | 5 | 56.9 | 2 |
| 492 | жилое | 16 | 5 | 40.7 | 1 |
| 493 | жилое | 16 | 5 | 42.7 | 1 |
| 494 | жилое | 16 | 5 | 46.4 | 1 |
| 495 | жилое | 16 | 5 | 87.4 | 3 |
| 496 | жилое | 17 | 5 | 56.3 | 2 |
| 497 | жилое | 17 | 5 | 56.9 | 2 |
| 498 | жилое | 17 | 5 | 40.7 | 1 |
| 499 | жилое | 17 | 5 | 42.7 | 1 |
| 500 | жилое | 17 | 5 | 46.4 | 1 |
| 501 | жилое | 17 | 5 | 87.4 | 3 |
| 502 | жилое | 18 | 5 | 56.3 | 2 |
| 503 | жилое | 18 | 5 | 56.9 | 2 |
| 504 | жилое | 18 | 5 | 40.7 | 1 |
| 505 | жилое | 18 | 5 | 42.7 | 1 |
| 506 | жилое | 18 | 5 | 46.4 | 1 |
| 507 | жилое | 18 | 5 | 87.4 | 3 |
| 508 | жилое | 19 | 5 | 56.3 | 2 |
| 509 | жилое | 19 | 5 | 56.9 | 2 |
| 510 | жилое | 19 | 5 | 40.7 | 1 |
| 511 | жилое | 19 | 5 | 42.7 | 1 |
| 512 | жилое | 19 | 5 | 46.4 | 1 |
| 513 | жилое | 19 | 5 | 87.4 | 3 |
| 514 | жилое | 20 | 5 | 56.3 | 2 |
| 515 | жилое | 20 | 5 | 56.9 | 2 |
| 516 | жилое | 20 | 5 | 40.7 | 1 |
| 517 | жилое | 20 | 5 | 42.7 | 1 |
| 518 | жилое | 20 | 5 | 46.4 | 1 |
| 519 | жилое | 20 | 5 | 87.4 | 3 |
| 520 | жилое | 21 | 5 | 56.3 | 2 |
| 521 | жилое | 21 | 5 | 56.9 | 2 |
| 522 | жилое | 21 | 5 | 40.7 | 1 |
| 523 | жилое | 21 | 5 | 42.7 | 1 |
| 524 | жилое | 21 | 5 | 46.4 | 1 |
| 525 | жилое | 21 | 5 | 87.4 | 3 |
| 526 | жилое | 1 | 6 | 40.5 | 1 |
| 527 | жилое | 1 | 6 | 47.8 | 1 |
| 528 | жилое | 1 | 6 | 38.2 | 1 |
| 529 | жилое | 1 | 6 | 23.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 530 | жилое | 1 | 6 | 60.4 | 2 |
| 531 | жилое | 1 | 6 | 76.4 | 3 |
| 532 | жилое | 2 | 6 | 88.2 | 3 |
| 533 | жилое | 2 | 6 | 47 | 1 |
| 534 | жилое | 2 | 6 | 37.7 | 1 |
| 535 | жилое | 2 | 6 | 23.4 | 1 |
| 536 | жилое | 2 | 6 | 59.9 | 2 |
| 537 | жилое | 2 | 6 | 75.6 | 3 |
| 538 | жилое | 3 | 6 | 88.2 | 3 |
| 539 | жилое | 3 | 6 | 47 | 1 |
| 540 | жилое | 3 | 6 | 37.7 | 1 |
| 541 | жилое | 3 | 6 | 23.4 | 1 |
| 542 | жилое | 3 | 6 | 59.9 | 2 |
| 543 | жилое | 3 | 6 | 75.6 | 3 |
| 544 | жилое | 4 | 6 | 88.2 | 3 |
| 545 | жилое | 4 | 6 | 47 | 1 |
| 546 | жилое | 4 | 6 | 37.7 | 1 |
| 547 | жилое | 4 | 6 | 23.4 | 1 |
| 548 | жилое | 4 | 6 | 59.9 | 2 |
| 549 | жилое | 4 | 6 | 75.6 | 3 |
| 550 | жилое | 5 | 6 | 88.2 | 3 |
| 551 | жилое | 5 | 6 | 47 | 1 |
| 552 | жилое | 5 | 6 | 37.7 | 1 |
| 553 | жилое | 5 | 6 | 23.4 | 1 |
| 554 | жилое | 5 | 6 | 59.9 | 2 |
| 555 | жилое | 5 | 6 | 75.6 | 3 |
| 556 | жилое | 6 | 6 | 88.2 | 3 |
| 557 | жилое | 6 | 6 | 47 | 1 |
| 558 | жилое | 6 | 6 | 37.7 | 1 |
| 559 | жилое | 6 | 6 | 23.4 | 1 |
| 560 | жилое | 6 | 6 | 59.9 | 2 |
| 561 | жилое | 6 | 6 | 75.6 | 3 |
| 562 | жилое | 7 | 6 | 88.2 | 3 |
| 563 | жилое | 7 | 6 | 47 | 1 |
| 564 | жилое | 7 | 6 | 37.7 | 1 |
| 565 | жилое | 7 | 6 | 23.4 | 1 |
| 566 | жилое | 7 | 6 | 59.9 | 2 |
| 567 | жилое | 7 | 6 | 75.6 | 3 |
| 568 | жилое | 8 | 6 | 88.2 | 3 |
| 569 | жилое | 8 | 6 | 47 | 1 |
| 570 | жилое | 8 | 6 | 37.7 | 1 |
| 571 | жилое | 8 | 6 | 23.4 | 1 |
| 572 | жилое | 8 | 6 | 59.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 573 | жилое | 8 | 6 | 75.6 | 3 |
| 574 | жилое | 9 | 6 | 88.2 | 3 |
| 575 | жилое | 9 | 6 | 47 | 1 |
| 576 | жилое | 9 | 6 | 37.7 | 1 |
| 577 | жилое | 9 | 6 | 23.4 | 1 |
| 578 | жилое | 9 | 6 | 59.9 | 2 |
| 579 | жилое | 9 | 6 | 75.6 | 3 |
| 580 | жилое | 10 | 6 | 88.2 | 3 |
| 581 | жилое | 10 | 6 | 47 | 1 |
| 582 | жилое | 10 | 6 | 37.7 | 1 |
| 583 | жилое | 10 | 6 | 23.4 | 1 |
| 584 | жилое | 10 | 6 | 59.9 | 2 |
| 585 | жилое | 10 | 6 | 75.6 | 3 |
| 586 | жилое | 11 | 6 | 88.2 | 3 |
| 587 | жилое | 11 | 6 | 47 | 1 |
| 588 | жилое | 11 | 6 | 37.7 | 1 |
| 589 | жилое | 11 | 6 | 23.4 | 1 |
| 590 | жилое | 11 | 6 | 59.9 | 2 |
| 591 | жилое | 11 | 6 | 75.6 | 3 |
| 592 | жилое | 12 | 6 | 88.2 | 3 |
| 593 | жилое | 12 | 6 | 47 | 1 |
| 594 | жилое | 12 | 6 | 37.7 | 1 |
| 595 | жилое | 12 | 6 | 23.4 | 1 |
| 596 | жилое | 12 | 6 | 59.9 | 2 |
| 597 | жилое | 12 | 6 | 75.6 | 3 |
| 598 | жилое | 13 | 6 | 88.2 | 3 |
| 599 | жилое | 13 | 6 | 47 | 1 |
| 600 | жилое | 13 | 6 | 37.7 | 1 |
| 601 | жилое | 13 | 6 | 23.4 | 1 |
| 602 | жилое | 13 | 6 | 59.9 | 2 |
| 603 | жилое | 13 | 6 | 75.6 | 3 |
| 604 | жилое | 14 | 6 | 88.2 | 3 |
| 605 | жилое | 14 | 6 | 47 | 1 |
| 606 | жилое | 14 | 6 | 37.7 | 1 |
| 607 | жилое | 14 | 6 | 23.4 | 1 |
| 608 | жилое | 14 | 6 | 59.9 | 2 |
| 609 | жилое | 14 | 6 | 75.6 | 3 |
| 610 | жилое | 15 | 6 | 88.2 | 3 |
| 611 | жилое | 15 | 6 | 47 | 1 |
| 612 | жилое | 15 | 6 | 37.7 | 1 |
| 613 | жилое | 15 | 6 | 23.4 | 1 |
| 614 | жилое | 15 | 6 | 59.9 | 2 |
| 615 | жилое | 15 | 6 | 75.6 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 616 | жилое | 16 | 6 | 88.2 | 3 |
| 617 | жилое | 16 | 6 | 47 | 1 |
| 618 | жилое | 16 | 6 | 37.7 | 1 |
| 619 | жилое | 16 | 6 | 23.4 | 1 |
| 620 | жилое | 16 | 6 | 59.9 | 2 |
| 621 | жилое | 16 | 6 | 75.6 | 3 |
| 622 | жилое | 17 | 6 | 88.2 | 3 |
| 623 | жилое | 17 | 6 | 47 | 1 |
| 624 | жилое | 17 | 6 | 37.7 | 1 |
| 625 | жилое | 17 | 6 | 23.4 | 1 |
| 626 | жилое | 17 | 6 | 59.9 | 2 |
| 627 | жилое | 17 | 6 | 75.6 | 3 |
| 628 | жилое | 18 | 6 | 88.2 | 3 |
| 629 | жилое | 18 | 6 | 47 | 1 |
| 630 | жилое | 18 | 6 | 37.7 | 1 |
| 631 | жилое | 18 | 6 | 23.4 | 1 |
| 632 | жилое | 18 | 6 | 59.9 | 2 |
| 633 | жилое | 18 | 6 | 75.6 | 3 |
| 634 | жилое | 19 | 6 | 88.2 | 3 |
| 635 | жилое | 19 | 6 | 47 | 1 |
| 636 | жилое | 19 | 6 | 37.7 | 1 |
| 637 | жилое | 19 | 6 | 23.4 | 1 |
| 638 | жилое | 19 | 6 | 59.9 | 2 |
| 639 | жилое | 19 | 6 | 75.6 | 3 |
| 640 | жилое | 20 | 6 | 88.2 | 3 |
| 641 | жилое | 20 | 6 | 47 | 1 |
| 642 | жилое | 20 | 6 | 37.7 | 1 |
| 643 | жилое | 20 | 6 | 23.4 | 1 |
| 644 | жилое | 20 | 6 | 59.9 | 2 |
| 645 | жилое | 20 | 6 | 75.6 | 3 |
| 646 | жилое | 21 | 6 | 88.2 | 3 |
| 647 | жилое | 21 | 6 | 47 | 1 |
| 648 | жилое | 21 | 6 | 37.7 | 1 |
| 649 | жилое | 21 | 6 | 23.4 | 1 |
| 650 | жилое | 21 | 6 | 59.9 | 2 |
| 651 | жилое | 21 | 6 | 75.6 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|----------------------|------|-------------------|----------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Встроенное помещение | 1 | 1 | 134.7 | Встроенное помещение | 122.3 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.7 |

| | | | | | | |
|----|--|-----------------|---|-------|----------------------|-------|
| | | | | | Санузел | 4.4 |
| | | | | | Санузел | 1.9 |
| 2 | Встроенное помещение | 1 | 1 | 112.8 | Встроенное помещение | 103.4 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.6 |
| | | | | | Санузел | 3.4 |
| 3 | Встроенное помещение | 1 | 2 | 99.5 | Встроенное помещение | 90.4 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.4 |
| | | | | | Санузел | 3.3 |
| 4 | Встроенное помещение | 1 | 2 | 55.8 | Встроенное помещение | 46.7 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.2 |
| | | | | | Санузел | 3.5 |
| 5 | Встроенное помещение | 1 | 3 | 77.9 | Встроенное помещение | 68.9 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.2 |
| | | | | | Санузел | 3.4 |
| 6 | Встроенное помещение | 1 | 3 | 99.4 | Встроенное помещение | 90.1 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.2 |
| | | | | | Санузел | 3.7 |
| 7 | Встроенное помещение | 1 | 4 | 99.8 | Встроенное помещение | 90.4 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 2.2 |
| | | | | | Санузел | 3.8 |
| 8 | Встроенное помещение | 1 | 4 | 137.1 | Встроенное помещение | 125.5 |
| | | | | | тамбур | 3.4 |
| | | | | | Санузел | 4.7 |
| | | | | | Санузел | 3.5 |
| 9 | Встроенное помещение | Цоколь-ный этаж | 5 | 100.9 | Встроенное помещение | 85.1 |
| | | | | | тамбур | 7.8 |
| | | | | | Санузел | 8 |
| 10 | Встроенное помещение | Цоколь-ный этаж | 5 | 132.2 | Встроенное помещение | 121.5 |
| | | | | | тамбур | 4.9 |
| | | | | | Санузел | 5.8 |
| 11 | Встроенное помещение | Цоколь-ный этаж | 6 | 95.3 | Встроенное помещение | 82.5 |
| | | | | | тамбур | 7.8 |
| | | | | | Санузел | 5 |
| | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|--------|---|--|--|---------|
| | | | | Пожарный отсек Блок 1 (механизированные парковочные системы) на 175 м/мест | 2652.74 | |
| 12 | Встроенно-пристроенная автостоянка | Подвал | - | 7032.5 | Пожарный отсек Блок 2 (механизированные парковочные системы) на 143 м/мест | 2290.84 |
| | | | | | Пожарный отсек Блок 3 (механизированные парковочные системы) на 110 м/мест | 1577.06 |
| | | | | | Транспортный коридор | 266.58 |
| | | | | | Помещение охраны | 8.31 |
| | | | | | Санузел помещения охраны | 1.63 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря автостоянки | 32.79 |
| | | | | | Вытяжная венткамера автостоянки (блок 1) | 14.18 |
| | | | | | Вытяжная венткамера автостоянки (блок 1) | 16.63 |
| | | | | | Вытяжная венткамера автостоянки (блок 2) | 12.47 |
| | | | | | Вытяжная венткамера автостоянки (блок 2) | 12.47 |
| | | | | | Вытяжная венткамера автостоянки (блок 3) и транспортного коридора | 18.4 |
| | | | | | Приточная венткамера автостоянки (блок 1) | 12.82 |
| | | | | | Приточная венткамера автостоянки (блок 1) | 12.23 |
| | | | | | Приточная венткамера автостоянки (блок 2) | 21.17 |
| | | | | | Приточная венткамера автостоянки (блок 3) | 14.47 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 1,секция 3) | 10.57 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 1,секция 4) | 5.88 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 2,секция 5) | 7.23 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 2,секция 6) | 7.24 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 3,секция 1) | 10.32 |
| | | | | | Тамбур-шлюз (блок 3,секция 2) | 5.42 |
| | | | | | Электрощитовая автостоянки | 21.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|---------------------------------|---|---------------------------------|--------------|
| 1. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 6.7 |
| 2. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Вестибюль | 30.1 |
| 3. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 10.4 |
| 4. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Помещение дежурного по подъезду | 12.4 |
| 5. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 2 |
| 6. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, 1 этаж | Технический этаж | 10.4 |
| 7. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 3.9 |
| 8. | Место общего пользования | 1 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 9. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 1 | 18 |
| 10. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 2 | 28.1 |
| 11. | Место общего пользования | 1 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 18 |
| 12. | Место общего пользования | 1 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|------|
| 13. | Место общего пользования | 1 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 14. | Место общего пользования | 1 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 15. | Место общего пользования | 1 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 16. | Место общего пользования | 1 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 17.9 |
| 17. | Место общего пользования | 1 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 18. | Место общего пользования | 1 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 19. | Место общего пользования | 1 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 20. | Место общего пользования | 1 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 21. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 68.5 |
| 22. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 10.3 |
| 23. | Инженерно-техническое помещение | 1 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 24. | Место общего пользования | 1 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |
| 25. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 5.6 |
| 26. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Вестибюль | 19.9 |
| 27. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 10.4 |
| 28. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Помещение дежурного по подъезду | 13.9 |
| 29. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 1.6 |
| 30. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, 1 этаж | Технический этаж | 10.5 |
| 31. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Мусоросборная камера | 15.6 |
| 32. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 3.4 |
| 33. | Место общего пользования | 2 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 34. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 1 | 16 |
| 35. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 2 | 23.2 |
| 36. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 3 | 16.8 |
| 37. | Место общего пользования | 2 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 17.8 |
| 38. | Место общего пользования | 2 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 39. | Место общего пользования | 2 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 40. | Место общего пользования | 2 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 41. | Место общего пользования | 2 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 42. | Место общего пользования | 2 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 18 |
| 43. | Место общего пользования | 2 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 44. | Место общего пользования | 2 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 45. | Место общего пользования | 2 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 46. | Место общего пользования | 2 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 47. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 69.2 |
| 48. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 6.1 |
| 49. | Инженерно-техническое помещение | 2 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 50. | Место общего пользования | 2 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |
| 51. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 5.4 |
| 52. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Вестибюль | 21.5 |
| 53. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 10.4 |
| 54. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Помещение дежурного по подъезду | 12.5 |
| 55. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 1.8 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|------|
| 56. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, 1 этаж | Технический этаж | 9.5 |
| 57. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.8 |
| 58. | Место общего пользования | 3 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 59. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 1 | 13.3 |
| 60. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 2 | 20.3 |
| 61. | Место общего пользования | 3 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 15.7 |
| 62. | Место общего пользования | 3 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 63. | Место общего пользования | 3 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 64. | Место общего пользования | 3 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 65. | Место общего пользования | 3 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 66. | Место общего пользования | 3 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 15.7 |
| 67. | Место общего пользования | 3 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 68. | Место общего пользования | 3 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 69. | Место общего пользования | 3 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 70. | Место общего пользования | 3 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 71. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 70.6 |
| 72. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 6.3 |
| 73. | Инженерно-техническое помещение | 3 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 74. | Место общего пользования | 3 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |
| 75. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 4.5 |
| 76. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Вестибюль | 25.8 |
| 77. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 10.5 |
| 78. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Помещение дежурного по подъезду | 15.2 |
| 79. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 2.2 |
| 80. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, 1 этаж | Технический этаж | 9.5 |
| 81. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Мусоросборная камера | 14.9 |
| 82. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 3.3 |
| 83. | Место общего пользования | 4 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 84. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 1 | 15.6 |
| 85. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 2 | 22.2 |
| 86. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, технический этаж на отм. +2,900 | техническое помещение 3 | 23.9 |
| 87. | Место общего пользования | 4 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 25 |
| 88. | Место общего пользования | 4 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 89. | Место общего пользования | 4 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 90. | Место общего пользования | 4 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 91. | Место общего пользования | 4 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 92. | Место общего пользования | 4 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 25 |
| 93. | Место общего пользования | 4 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 94. | Место общего пользования | 4 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 95. | Место общего пользования | 4 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 96. | Место общего пользования | 4 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 97. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 81.7 |
| 98. | Место общего пользования | 4 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 8 |

| | | | | |
|------|---------------------------------|--|---|-------|
| 99. | Инженерно-техническое помещение | 4 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 100. | Место общего пользования | 4 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |
| 101. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 4.1 |
| 102. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Вестибюль | 17.2 |
| 103. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 12.6 |
| 104. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 1.5 |
| 105. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Помещения пожарного поста и дежурного по подъезду | 11.5 |
| 106. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Мусоросборная камера | 12.3 |
| 107. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.6 |
| 108. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Помещение ТСЖ | 15.8 |
| 109. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 110. | Место общего пользования | 5 секция, 1 этаж | Межквартирный коридор | 35.8 |
| 111. | Место общего пользования | 5 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 25.7 |
| 112. | Место общего пользования | 5 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 113. | Место общего пользования | 5 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 114. | Место общего пользования | 5 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 115. | Место общего пользования | 5 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 116. | Место общего пользования | 5 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 25.7 |
| 117. | Место общего пользования | 5 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 118. | Место общего пользования | 5 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 119. | Место общего пользования | 5 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 120. | Место общего пользования | 5 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 121. | Инженерно-техническое помещение | 5 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 105.3 |
| 122. | Инженерно-техническое помещение | 5 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 6 |
| 123. | Инженерно-техническое помещение | 5 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 124. | Место общего пользования | 6 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |
| 125. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Тамбур главного входа | 4.1 |
| 126. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Вестибюль | 14.6 |
| 127. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Лифтовой холл | 11.1 |
| 128. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Помещение дежурного по подъезду | 7.5 |
| 129. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Санузел дежурного по подъезду | 1.4 |
| 130. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.6 |
| 131. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Эвакуационная лестница | 13 |
| 132. | Место общего пользования | 6 секция, 1 этаж | Межквартирный коридор | 31.6 |
| 133. | Место общего пользования | 6 секция, типовой этаж | Межквартирный коридор | 25.6 |
| 134. | Место общего пользования | 6 секция, типовой этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 135. | Место общего пользования | 6 секция, типовой этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 136. | Место общего пользования | 6 секция, типовой этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |
| 137. | Место общего пользования | 6 секция, типовой этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 138. | Место общего пользования | 6 секция, 21 этаж | Межквартирный коридор | 25.6 |
| 139. | Место общего пользования | 6 секция, 21 этаж | Лифтовой холл | 7.4 |
| 140. | Место общего пользования | 6 секция, 21 этаж | Тамбур лифтового холла | 2.9 |
| 141. | Место общего пользования | 6 секция, 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка | 3 |

| | | | | |
|------|---------------------------------|--|--|------|
| 142. | Место общего пользования | 6 секция, 21 этаж | Переходной балкон | 10.7 |
| 143. | Инженерно-техническое помещение | 6 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Технические помещения | 90.2 |
| 144. | Инженерно-техническое помещение | 6 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Пом. для установки шкафов противопожарной защиты | 7.8 |
| 145. | Инженерно-техническое помещение | 6 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Машинное помещение | 20.3 |
| 146. | Место общего пользования | 6 секция, технический этаж на отм. +64,780 | Переходной балкон | 10.7 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|-----|---|--|--|
| 1. | Во всех секциях | Лифт грузоподъемностью 630 кг | Вертикальный транспорт |
| 2. | Во всех секциях | Лифт грузоподъемностью 1050 кг | Вертикальный транспорт |
| 3. | 2 места возле арки между 2-ой и 3-ей секциями | Уличные подъемники для инвалидов с вертикальным перемещением | Вертикальное перемещение граждан МГН в инвалидной коляске |
| 4. | 2 места в вестибюлях 5-ой и 6-ой секций | Подъемники для инвалидов с наклонным перемещением | Перемещение граждан МГН в инвалидной коляске |
| 5. | 1 место во встроенном помещении цоколя 6-ой секции | Подъемник для инвалидов с вертикальным перемещением | Вертикальное перемещение граждан МГН в инвалидной коляске |
| 6. | Помещение ИТП 1 (жилая часть секции 1 - 4) | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. |
| 7. | Помещение ИТП 2 (жилая часть секции 5, 6) | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. |
| 8. | Помещение ИТП 3 (автостоянка) | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления и вентиляции. |
| 9. | Помещение ИТП 4 (встроенные помещения секции 1 - 4) | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. |
| 10. | Помещение ИТП 5 (встроенные помещения секции 5, 6) | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. |
| 11. | Водомерный узел. Пожарная насосная жилой части (секции 1 - 4) | Оборудование водомерного узла, повысительных насосных установок и систем пожаротушения | Учет количества потребляемой воды. Обеспечение потребности напора воды. Подача воды в системы пожаротушения. |
| 12. | Водомерный узел. Пожарная насосная жилой части (секции 5 - 6) | Оборудование водомерного узла, повысительных насосных установок и систем пожаротушения | Учет количества потребляемой воды. Обеспечение потребности напора воды. Подача воды в системы пожаротушения. |
| 13. | Кровля жилой части | Вентиляторы дымоудаления крышные | Являются частью систем дымоудаления из этажных межквартирных коридоров и пожарных отсеков автостоянки |
| 14. | Кровля жилой части | Канальные вентиляторы | Для подпора в шахты лифта в наружном исполнении |
| 15. | Этажные межквартирные коридоры жилой части (все секции) | Клапан дымоудаления | Является частью системы дымоудаления из этажных межквартирных коридоров |
| 16. | Электрощитовая жилой части (ГРЩ 1), секция 1 | Оборудование ГРЩ (секции 1 – 2 и встройка) | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 17. | Электрощитовая жилой части (ГРЩ 2), секция 3 | Оборудование ГРЩ (секции 3 – 4 и встройка) | Прием, учет и распределение электроэнергии |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| 18. | Электрощитовая жилой части (ГРЩ 3), секция 6 | Оборудование ГРЩ (секции 5 – 6 и встройка) | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 19. | Помещение консьержа, секция 5 | Главный оптический распределительный шкаф BD-1 | Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети по технологии оптических сетей VoIP |
| 20. | Помещение пожарного поста, рабочее место диспетчера | Комплект технических средств диспетчеризации. | Обеспечение автоматического сбора и обработки информации от инженерных систем (водомерные узлы, насосные, ИТП, лифты, машинные отделения, венткамеры), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь |
| 21. | Помещение пожарного поста | Головное оборудование системы АППЗ | Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания, включение устройств систем дымоудаления и подпора воздуха, оповещения и управления эвакуацией при пожаре и других. |
| 22. | По месту | Комплекс технических средств управления шлагбаумом на стилобате | Проезд во внутреннее пространство жилого дома разрешен только для машин спецтранспорта и пожарных автомобилей, что обозначено дорожными знаками и шлагбаумом, запрещающими въезд на дворовую территорию квартала всех остальных типов автомобилей. |
| 23. | Помещение консьержа, секция 5 | Сети Системы коллективного приема телевидения (СКТ) подключены к оптическому порту, в главном распределительном шкафу BD-1. | Источник телевизионных сигналов наземного телевидения |
| 24. | По месту. В помещении консьержа устанавливается консьержный пульта | Система домофонной связи выполнена на базе домофонной системы Vizit. | Система домофонной связи предназначена для обеспечения личной безопасности жителей дома и обеспечения гостевого доступа в подъезд |
| 25. | По месту, от УС через внешние сети через трансформаторы ТГА – 25 расположенные в абонентских щитах ЩМП на верхних тех. этажах | Комплекс технических средств по радиофикация | Получение радиосигнала от радиоточек – расположенных в каждой квартире, административных помещениях |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 129 419 816 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:0008341:129 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810955000021398 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 200 000 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 853 469 542,52 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 200 000 000 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 208 |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 154 |
| | : |
| | 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | : |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 840,20 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 749,60 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 974 571 350 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 573 172 142,70 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 653 469 542,52 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:40:0008341:129 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договорах или соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) Право аренды земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 248 (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова), кадастровый номер 78:40:0008341:129, площадь 15 148 кв.м. находится в залоге у ПАО «Сбербанк России», ИНН 7707083893. Ипотека/последующая ипотека зарегистрирована Управлением Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу: - 23.01.2020, № регистрации 78:40:0008341:129-78/035/2020-531 на основании договора последующей ипотеки от 27.12.2019 № 0095-3-110619-РКЛ-1-И2; - 23.01.2020, № регистрации 78:40:0008341:129-78/035/2020-532 на основании договора ипотеки от 27.12.2019 № 0095-3-110619-РКЛ-2-И2; - 24.01.2020, № регистрации 78:40:0008341:129-78/035/2020-533 на основании договора последующей ипотеки от 27.12.2019 № 0095-3-110619-РКЛ-3-И2. 2) Встроенная трансформаторная подстанция (блочная комплектная трансформаторная подстанция) расположена на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки. Устройство БКТП осуществляется за счет средств ООО «Дудергофский проект»</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 043BB952FA57274FA204AA63008B8631

Владелец: ООО "ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ", Сухотин Дмитрий
Александрович, Санкт-Петербург

Действителен: с 05.06.2019 по 05.09.2020